

# WICHTIGE BAUNEKENKOSTEN, DIE BEI TOWN & COUNTRY HAUS BEREITS IM KAUFPREIS ENTHALTEN SIND:

- ✓ **Bodenplatte**
- ✓ **Baustelleneinrichtung**
- ✓ **Baustellen-WC**
- ✓ **Bauschuttentsorgung**



# VERSICHERUNGEN, DIE BEI TOWN & COUNTRY HAUS BEREITS IM KAUFPREIS ENTHALTEN SIND:



## *Totale Planungs- und Finanzierungs-Sicherheit - Vor dem Bau*

- ✓ 12 Monate Festpreisgarantie
- ✓ Geld-zurück-Garantie
- ✓ Baugrundgutachten durch ein geologisches Institut <sup>(1)</sup>
- ✓ TÜV geprüfte Bau- und Montagevorschriften
- ✓ Individuelle Gestaltung Ihres Traumhauses
- ✓ Unabhängiger Finanzierungs-Service
- ✓ FinanzierungSumme-Garantie von einer namhaften dt. Versicherung
- ✓ Kostenkontrolle schon bei der Planung

## *Qualität und Sicherheit - Während der Bauzeit*

- ✓ Bauzeitgarantie <sup>(1)</sup>
- ✓ 4-fache Baufertigstellungs-Bürgschaft <sup>(2)</sup>
- ✓ Vom Wirtschaftsprüfer verwaltetes Baugeldkonto <sup>(2)</sup>
- ✓ Bauherrenhaftpflicht- und Bauleistungsversicherung
- ✓ Verwendung von Markenprodukten
- ✓ Blower-Door-Test <sup>(1)</sup>
- ✓ Endkontrolle durch unabhängigen Baugutachter <sup>(2)</sup>
- ✓ Energieausweis

## *Schutz vor existenziellen Bedrohungen - Nach dem Bau*

- ✓ Baugewährleistungs-Bürgschaft in Höhe von 75.000 EUR <sup>(2)</sup>
- ✓ 20-Jahre Notfallhilfeplan

<sup>(1)</sup> bei schlüsselfertiger Erstellung  
<sup>(2)</sup> außer bei Eigenleistungen